

COMUNE DI MASSA LUBRENSE (NA)

BANDO DI GARA

(Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163, art. 64)

Per l'appalto dei **LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE E ARREDO URBANO IN LOCALITA' MASSA CENTRO" – 2° STRALCIO -**

C.U.P.: E19J08000060006

C.I.G.: 0203992385

1) STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI MASSA LUBRENSE – Largo Vescovado, 2 – 80061 – MASSA LUBRENSE
– tel. 081 5339403 – fax 081 8789576.

Bando di Gara approvato con determinazione n. 172 del 06 novembre 2008

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 36 L.R. 3/07 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara. Gara ad unico incanto, ad offerte segrete; con aggiudicazione in caso di unica offerta; con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 46, comma 2, della L.R. 3/07; con svincolo dall'offerta valida decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta. Trattandosi di appalto da stipulare a corpo, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, (al netto degli oneri per la sicurezza). La gara è regolata dall'allegato DISCIPLINARE DI GARA disponibile presso la stazione appaltante o sui siti internet: dell'Osservatorio Regionale www.sitar-campania.it; del comune di Massa Lubrense www.comune.massalubrense.na.it;

3) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI

- a) Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Massa Lubrense – Piazza Vescovado.
- b) Caratteristiche generali dell'opera: Il progetto prevede l'eliminazione del tappetino e conglomerato bituminoso, adeguamento e ridistribuzione degli attuali sottoservizi, posa in opera di pietra lavica dello spessore di cm. 8, su adeguata soletta portante e massetto.
- c) Natura ed entità delle prestazioni: tutte le operazioni necessarie per la realizzazione delle opere in epigrafe.
- d) Importo complessivo dell'appalto: **€ 234.415,84** di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso €2.678,83.

4) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:

Categoria prevalente (artt. 3 e 30 del D.P.R. n. 34/00): Categoria "**OG3**" importo lavori € 234.415,84, classifica 1 (fino a euro 258.228,00).

5) TERMINE DI ESECUZIONE:

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto in **120 (centoventi) giorni** lavorativi e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

6) FINANZIAMENTO:

Le opere oggetto dell'appalto sono finanziate: con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. pos. N° 4520359, giusta nota di concessione del prestito da parte della Cassa, in atti prot. n. 21961 del 01.08.2008 e di cui al contributo regionale giusta deliberazione di G.R. n. 1240 del 30 settembre 2005.

7) CAUZIONE:

Ai sensi dell'art. 75, comma 1 del D. Lgs. 163/06, la cauzione provvisoria è stabilita nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto e cioè in **€4.688,32** con durata pari ad almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La cauzione definitiva è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale con gli incrementi previsti dall'art. 54, comma 6, della L.R. 3/07. La cauzione provvisoria e definitiva dovranno essere redatte in conformità di quanto disposto dall'art. 54 della L.R. 3/07. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali è rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico documenta, in sede di offerta, il possesso del requisito. La ditta aggiudicataria, a norma dell'art. 54, comma 10, della L.R. 3/07, sarà obbligata a stipulare la polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante dai rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione. La somma assicurata che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori è stabilita in misura pari all'importo dei lavori al lordo degli oneri di sicurezza. Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è pari a 500.000,00 Euro.

8) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 24 della L.R. 3/2007. Per i raggruppamenti temporanei e consorzi si applica l'art. 25 della medesima legge regionale. Conformemente a quanto disposto dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con la determinazione n. 8/2004, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti. Inoltre i concorrenti devono possedere i *requisiti di ordine generale* di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06.

9) RICEZIONE DELLE OFFERTE:

Il contenitore con il plico contenente la documentazione amministrativa ed il plico contenente l'offerta economica deve pervenire, presso il Comune di Massa Lubrense – Ufficio protocollo – Largo Vescovado, 2 - 80061 - Massa Lubrense (NA) entro le ore **12,00** del **giorno 07 gennaio 2009** IL TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E' PERENTORIO. SI AVVERTE CHE SI FARÀ LUOGO ALL'ESCLUSIONE DALLA GARA DI TUTTI QUEI CONCORRENTI CHE NON ABBIANO FATTO PERVENIRE IL

CONTENITORE NEL LUOGO E NEL TERMINE IVI INDICATI OVVERO PER I QUALI MANCHI O RISULTI INCOMPLETA O IRREGOLARE LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA. A pena di esclusione, il contenitore e i plichi interni dovranno essere **sigillati e firmati sui lembi di chiusura** e il contenuto dovrà essere conforme all'allegato DISCIPLINARE DI GARA.

10) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA:

Il responsabile del procedimento di gara è l'Ing. Giuseppe Cesaro.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Michele Maresca

DISCIPLINARE DI GARA

1) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per categoria corrispondente e classifica, non inferiore ai lavori previsti nell'appalto. A norma dell'art. 20 della legge regionale 27.02.07, n. 3, **è escluso il ricorso all'avvalimento** di cui agli artt. 49 e 50 del D.Lgs. 163/2006.

1.A) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE IMPRESE SINGOLE

Le imprese singole possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata nella categoria prevalente per classifica che, aumentata di un quinto, sia non inferiore all'importo complessivo dell'appalto.

1.B) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO 34, COMMA 1, LETTERE D), E) ED F), DEL D.LGS. 163/2006, DI TIPO ORIZZONTALE.

L'impresa capogruppo-mandataria deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria prevalente ed alle categorie scorporabili per classifiche che, aumentate di un quinto, siano non inferiori al 40% dei corrispondenti importi indicati nel bando e comunque in misura maggioritaria rispetto a ciascuna mandante relativamente ad ogni categoria prevista dal bando.

Ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle imprese consorziate.

Ciascuna impresa mandante deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria prevalente ed alle categorie scorporabili per classifiche che, aumentate di un quinto, siano non inferiori al 10% dei corrispondenti importi indicati nel bando.

L'incremento di un quinto delle classifiche di qualificazione possedute da ciascuna impresa riunita relativamente alle categorie indicate nel bando si applica alle sole classifiche non inferiori al quinto degli importi previsti dal bando per le medesime categorie.

1.C) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO 34, COMMA 1, LETTERE D), E) ED F), DEL D.LGS. 163/2006, DI TIPO VERTICALE.

L'impresa capogruppo-mandataria deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria prevalente per classifica che, aumentata di un quinto, sia non inferiore al corrispondente importo indicato nel bando.

1.D) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO 34, COMMA 1, LETTERE D), E) ED F), DEL D.LGS. 163/2006, DI TIPO MISTO.

Sono ammesse a partecipare anche imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione mista ai sensi dell'art. 37, D.Lgs. 163/2006, caratterizzate dall'assunzione, da parte di imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione orizzontale (punto 1.B), delle sole lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, oppure alle categorie scorporabili, e con assunzione ad opera di imprese singole delle lavorazioni appartenenti alle restanti categorie indicate nel bando.

Una volta soddisfatti i requisiti di partecipazione indicati ai precedenti punti 1.A), 1.B), 1.C) e 1.D), l'impresa singola (1.A) o le imprese temporaneamente riunite o consorziate possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti dal bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna di tali imprese sia almeno pari ai lavori ad esse affidati (art. 95, comma 4, DPR 554/99).

2) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Gli elaborati relativi all'esecuzione delle opere, sono visionabili e reperibili presso il servizio Lavori Pubblici del comune di Massa Lubrense nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

Non verranno accolte le richieste di trasmissione del presente bando a mezzo fax, mentre copia dello stesso potrà essere ritirata presso il succitato ufficio.

3) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La documentazione richiesta deve essere contenuta in due distinti plichi in formato A4, sigillati e controfirmati, **a pena di esclusione**, su tutti i lembi di chiusura, riportanti le seguenti diciture:

- *"plico n° 1 – documentazione amministrativa";*
- *"plico n° 2 – documentazione economica - offerta".*

Entrambi i plichi devono essere contenuti in un unico contenitore, sigillato e controfirmato. Nel contenitore ed in ogni plico dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente, l'indirizzo della stazione appaltante e la dicitura: **LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE E ARREDO URBANO IN LOCALITÀ MASSA CENTRO" - IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: €234.415,84.**

Nei due plichi dovranno essere contenuti i documenti di seguito specificati.

PLICO n° 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Da prodursi in solo originale:

a) istanza di ammissione alla gara redatta su carta regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo, contenente gli estremi di identificazione della Ditta Concorrente - compreso numero di partita IVA o codice fiscale - le generalità complete del firmatario dell'offerta - titolare o legale rappresentante. Detta istanza dovrà altresì contenere dichiarazione resa dal titolare, legale rappresentante o procuratore con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000 (utilizzando preferibilmente l'apposito modulo predisposto **ALLEGATO 1**), successivamente verificabile, in cui attesta:

a.1.0. che legali rappresentanti dell'Impresa sono i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

che direttori tecnici dell'Impresa sono i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)

che nell'ultimo triennio anteriore alla pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto sono cessati dalla carica i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

a.1.1. che non ricorre, nei confronti del concorrente, alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, ed all'art. 26 della L.R. 3/2007;

a.1.2. che nei confronti dell'impresa non opera alcun provvedimento interdittivo alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni disposto ai sensi della legge n. 248/2006;

a.2. l'insussistenza di rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359, comma 1, c.c., con altre imprese concorrenti alla medesima gara;

a.3.1. di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e che possono influire sulla esecuzione dell'opera e, di conseguenza, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, di aver formulato prezzi remunerativi e tali da consentire l'offerta che starà per fare, considerando che gli stessi rimarranno fissi ed invariabili. In particolare, di essere a conoscenza del contenuto dell'art. 103 del Capitolato speciale d'appalto, inerente all'ordine da tenersi nell'andamento della posa in opera della pavimentazione e delle sue caratteristiche;

a.3.2. di aver preso visione degli elaborati di progetto;

a.4. di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.Lgs. 163/2006;

a.5. di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla presentazione dell'offerta;

a.6. di accettare la eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;

a.7. di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;

a.8.1. che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative (*nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte*):

INPS: sede di _____, matricola n. _____

INAIL: sede di _____, matricola n. _____

Cassa Edile: sede di _____, matricola n. _____

e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti;

a.8.2. che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383 del 2001;

oppure

si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383 del 2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;

a.9.1. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68);

oppure

che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68), avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore di quindici;

oppure

che l'impresa avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto – successivamente al 18/01/2000 – ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L. 68/99;

L'ultima delle alternative che precedono può essere utilizzata non oltre 60 giorni dalla data della seconda assunzione successiva al 18.1.2000

a.10. di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

a.11. che, in caso di aggiudicazione, i lavori saranno eseguiti dalla seguente impresa consorziata _____ ;

Da compilarsi solo da consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili

SI COMUNICA INOLTRE CHE I PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE SONO TENUTI AL VERSAMENTO DELLA CONTRIBUZIONE NELLA MISURA DI **€20,00 (EURO VENTI/00)** A FAVORE DELL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI PREVISTA CON DELIBERAZIONE IN DATA 26/01/2006 AVENTE AD OGGETTO: "INDICAZIONE DELLE MODALITÀ ATTUATIVE DELL'ART. 1, COMMI 65 E 67, DELLA LEGGE 23/12/2005 N. 266".

Il versamento del contributo succitato dovrà essere effettuato con le seguenti modalità:

1. mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione", all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale;
2. mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale della S.A.
- il CIG che identifica la procedura.

LA MANCATA PRESENTAZIONE DELLA PROVA DEL VERSAMENTO, È CONDIZIONE DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI SELEZIONE.

b) Attestazione di qualificazione, in originale o copia autenticata, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, indicante:

- **la data di rilascio**
- **le categorie e le classifiche per le quali l'impresa è qualificata**
- **l'identità del/dei Direttore/i Tecnico/i.**

L'attestazione potrà essere prodotta anche in copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, accompagnata da copia del documento di identità del firmatario.

N.B. nel caso di associazioni temporanee di imprese o di consorzi con integrazione orizzontale, verticale o mista, le attestazioni di qualificazione rilasciata da una SOA debbono rispettare le previsioni del paragrafo **1.B), 1.C), 1.D)**.

c) le imprese in possesso di certificazione di sistema qualità – al fine di usufruire del beneficio di cui al punto 7 del bando – dovranno presentare copia, dichiarata conforme

all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000, del certificato rilasciato dal soggetto certificatore. La presentazione della copia della certificazione di sistema qualità o della dichiarazione della presenza degli elementi del sistema qualità non è necessaria se il relativo possesso risulta dall'attestazione di qualificazione di cui alla precedente lett. b).

d) per le associazioni temporanee di imprese:

- mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata;
- procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico.

È peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

In assenza di mandato e procura, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

per i consorzi costituiti dai soggetti di cui all'art. 34, c. 1, lett. a), b), c) del D.Lgs. 163/2006:

- atto costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000;
- delibera dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo e le ulteriori imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

In assenza di atto costitutivo, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono consorziarsi, contenente l'impegno a costituire il consorzio, in caso di aggiudicazione, nonché l'individuazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo.

E' vietata qualsiasi modificazione della composizione dell'associazione temporanea e del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di istanza di ammissione.

e) dichiarazione su carta intestata dell'Impresa o della Capogruppo, in caso di associazione temporanea di imprese o di consorzio, in cui si attestino i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 118, C. 2 del D.Lgs. 163/2006 (utilizzare preferibilmente il modello **ALLEGATO 2**).

In ogni caso, le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% dell'importo delle stesse (art. 118, C. 2 del D.Lgs. 163/2006).

In assenza della dichiarazione di cui al presente punto e) o in presenza di generiche indicazioni della intenzione di subappaltare senza precisazione dei lavori o parti di opere, l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.

f) cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente: la cauzione può essere costituita in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice; la fideiussione può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D. Lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. Detta garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'ammontare della cauzione è ridotto del 50% nei casi previsti dall'art. 54, comma 4, della L.R. 3/07.

Nel caso di costituzione della cauzione mediante fidejussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari o polizza fidejussoria assicurativa, essa dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fidejussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari o la polizza fidejussoria assicurativa dovrà espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Nel caso di offerta sottoscritta da più imprese con la dichiarazione del relativo impegno a costituirsi in associazione temporanea di imprese o in consorzio di cui all'art. 34, c. 1, lett. e) del D.Lgs. 163/2006, qualora l'aggiudicazione della gara intervenga a loro favore, la cauzione provvisoria potrà anche essere intestata alla sola impresa a cui sarà conferito il ruolo di capogruppo-mandataria del costituendo raggruppamento o consorzio.

g) per le società di cooperative: certificato di iscrizione nel Registro Prefettizio, in corso di validità. Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445 in data 28/12/2000.

h) per i consorzi di cooperative: certificato di iscrizione nello schedario Generale della Cooperazione, in corso di validità.

Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445 in data 28/12/2000.

i) certificazione resa ai sensi dell'art. 17, L. n. 68 in data 12/03/1999 relativa al rispetto delle norme per il diritto al lavoro dei disabili, nel caso in cui l'impresa sia tenuta al rispetto di tali norme. In caso contrario occorre dichiarare l'esclusione da tale obbligo.

l) dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa all'insussistenza di cause di esclusione debitamente richiamate resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 (utilizzare preferibilmente il modello **ALLEGATO 3**).

m) Certificato di iscrizione rilasciato dalla Camera di Commercio con dicitura antimafia.

La documentazione di cui sopra deve essere resa anche dalle Imprese mandanti, ad eccezione di quella di cui alle lettere a.3.1.; a.3.2.; a.4.; a.5.; a.6.; a.11; d); e); f).

PLICO n° 2 - OFFERTA ECONOMICA

Il concorrente dovrà inserire nel plico n. 2, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura –a pena di esclusione- , esclusivamente:

Una dichiarazione **in bollo** sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:

l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta, al netto degli oneri di sicurezza, espresso in cifre e in lettere.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

In caso che il documento sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

Si precisa che, in caso di imprese riunite, l'offerta deve essere espressa dall'impresa mandataria "in nome e per conto proprio e delle mandanti". Qualora i soggetti di cui all'art. 34, c. 1, lett. d) ed e), del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, non siano ancora costituiti, l'offerta stessa dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

4) MODALITÀ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

L'autorità che presiede all'incanto è il Responsabile del Procedimento.

L'apertura dell'asta, in forma pubblica, si terrà presso la Sala Consiliare del Comune di Massa Lubrense **alle ore 10,00 del giorno 08 gennaio 2009**

La gara si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate.

Il Presidente di gara:

- a) procede all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine indicato dal bando;
- b) verifica l'ammissibilità delle offerte presentate;
- c) procede quindi, per i concorrenti ammessi, all'apertura del plico n. 2 "Offerta economica", leggendo ad alta voce, il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente;
- d) determina quindi, nei modi indicati dall'art. 46, c. 1 della L.R. 3/07, la soglia dell'anomalia.

A tal fine:

1. procede a stabilire la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di minor ribasso;
2. incrementa la predetta media dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, sempre senza considerare le offerte escluse dal computo di cui al precedente punto d.1);
- e) esclude le offerte che presentano un ribasso pari o superiore a tale soglia;
- f) individua conseguentemente il concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione e procede all'aggiudicazione in base a quanto previsto dall'art. 90, comma 6 del D.P.R. 554/99.

La procedura di esclusione automatica non sarà applicata nel caso di numero di offerte valide inferiori a 5 (cinque), art. 46, c. 5 L.R. 3/07, ferma restando la facoltà, per la stazione appaltante, di sottoporre a verifica quelle ritenute anormalmente basse in contraddittorio con le imprese interessate, così come previsto dal combinato disposto degli artt. 89, c. 4 e 90, c. 6 del D.P.R. 554/99.

In caso di difficoltà nella verifica della correttezza della documentazione e dei conteggi riportati nel modulo offerta la seduta potrà essere rinviata ad un successivo termine dandone comunicazione alle ditte presenti alla gara.

In caso di offerte uguali si procede all'aggiudicazione a norma del 2° comma dell'art. 77 del R.D. 23/05/1924 n. 827.

5) VERIFICA DEI REQUISITI

Entro 10 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante provvederà a verificare nei confronti del concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione e del concorrente che segue in graduatoria il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti. Detta verifica potrà essere estesa, ove la Stazione appaltante lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6, c. 11, del D.Lgs. 163/2006.

Si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante Determinazione del Responsabile del servizio.

6) DISPOSIZIONI VARIE

a) Per assicurare l'osservanza, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, dei contratti collettivi nazionale e locale di lavoro di cui al precedente punto a.7 della documentazione amministrativa, nonché degli adempimenti previsti dall'art. 118, del D.Lgs. 163/2006, l'Amministrazione effettuerà autonome comunicazioni dell'aggiudicazione dei lavori, dell'autorizzazione degli eventuali subappalti e dell'ultimazione dei lavori, all'INPS, all'INAIL, alla Direzione provinciale del lavoro, alla Cassa Edile industriale della provincia in cui si svolgono i lavori oppure ad una delle Casse artigiane regionali competenti a livello regionale in rapporto ai contratti collettivi nazionali di lavoro e integrativi territoriali vigenti e all'Ente paritetico per la prevenzione degli infortuni sul lavoro, indicando altresì, sempre allo scopo di agevolare i richiamati controlli, il valore presunto della manodopera da impiegare nelle lavorazioni.

L'impresa appaltatrice e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, debbono comunicare alla stazione committente, prima dell'inizio delle lavorazioni di rispettiva competenza, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevedono di impiegare in tali attività e le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.

b) Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio della Ditta concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste, dovranno essere redatte in lingua italiana.

c) Ai sensi dell'art. 118, c. 3, del D.Lgs. 163/2006, all'Impresa aggiudicataria è fatto obbligo di trasmettere al direttore dei lavori, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati dalla stessa aggiudicataria al subappaltatore o al cottimista.

d) Tutte le controversie che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art. 61 della L.R. 3/07, saranno attribuite alla competenza del Foro di Torre Annunziata.

e) Nel termine di 60 giorni dall'aggiudicazione l'Impresa sarà tenuta a costituire la cauzione definitiva e ad intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto.

L'impresa è altresì obbligata a stipulare una polizza assicurativa come previsto dall'art. 54, comma 10, di cui alla L.R. 3/07.

Ove, nell'indicato termine l'Impresa non ottemperi alle richieste che saranno formulate, la Stazione Appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'Impresa stessa dalla aggiudicazione, procederà all'incameramento della cauzione provvisoria e disporrà l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

f) Nel caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche da questi proposte in sede di offerta. Nel caso di fallimento del secondo classificato, rimane ferma la possibilità per la Stazione appaltante di interpellare il terzo classificato; in tal caso, il nuovo contratto sarà stipulato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato.

g) La documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30.12.1982, n. 955.

h) Ai sensi della Legge n. 675/1996 (Legge sulla Privacy) si informa che:

- le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti sono inerenti al procedimento in oggetto;

- il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
 - l'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
 - i soggetti o le categorie ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento ed i consulenti esterni incaricati dalla stazione appaltante, i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della L. n. 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di lavori pubblici, gli organi di autorità giudiziaria;
 - i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 L. n. 675/1996;
 - soggetto attivo nella raccolta dei dati è la stazione appaltante.
- i) Si informa che la stipula del contratto di appalto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Michele Maresca

ALLEGATO 1

MARCA
DA BOLLO
€14,62

**OGGETTO: LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE E ARREDO URBANO IN LOCALITA’
MASSA CENTRO” - STRALCIO - IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO:
€234.415,84.**

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
nella sua qualità di _____
dell’Impresa _____ con sede
in _____ via _____
P.IVA/C.F. _____ (tel. _____; fax _____),
iscrizione registro delle imprese di _____ N. _____.

RIVOLGE DOMANDA

di ammissione alla gara d’appalto dei lavori in oggetto specificati e, a tal fine,

DICHIARA

a.1.0 che legali rappresentanti dell’Impresa sono i Signori:
(nome e cognome - luogo e data di nascita – carica)

che direttori tecnici dell’Impresa sono i Signori:
(nome e cognome - luogo e data di nascita – carica)

che nell’ultimo triennio anteriore alla pubblicazione del bando di gara per l’affidamento dei lavori in
oggetto sono cessati dalla carica i Signori:
(nome e cognome - luogo e data di nascita – carica)

a.1.1. che non ricorre, nei confronti del concorrente, alcuna delle cause di esclusione dalle gare per
l’affidamento di lavori pubblici di cui all’art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, ed all’art. 26 della L.R. 3/2007;
a.1.2. che nei confronti dell’impresa non opera alcun provvedimento interdittivo alla contrattazione con
le pubbliche amministrazioni disposto ai sensi della legge n. 248/2006;

a.2. l'insussistenza di rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359, comma 1, c.c., con altre imprese concorrenti alla medesima gara;

a.3.1. di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e che possono influire sulla esecuzione dell'opera e, di conseguenza, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, di aver formulato prezzi remunerativi e tali da consentire l'offerta che starà per fare, considerando che gli stessi rimarranno fissi ed invariabili. In particolare, di aver preso visione sul posto del tipo di pietra da adoperare che deve essere uguale a quella già posata in prossimità del sagrato della chiesa parrocchiale.

a.3.2. di aver preso visione degli elaborati di progetto;

a.4. di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.Lgs. 163/2006; a tal fine si prende atto che gli oneri previsti dal progetto per la sicurezza ammontano a **€ 2.678,83 (euro due mila seicentosestantotto/83)** e che gli stessi non sono soggetti a ribasso d'asta;

a.5. di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla presentazione dell'offerta;

a.6. di accettare la eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;

a.7. di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette – ivi comprese quelle inerenti l'obbligo di iscrizione alla Cassa Edile del luogo ove si svolgono i lavori - anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;

a.8.1. che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative (*nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte*):

INPS: sede di _____, matricola n. _____

INAIL: sede di _____, matricola n. _____

Cassa Edile di _____, matricola n. _____

e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti;

a.8.2. che l'impresa (*barrare la casella interessata*)

() non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383 del 2001;

oppure

() si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383 del 2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;

a.9. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68);

OVVERO (barrare la casella interessata):

() che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68), avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore di quindici;

OVVERO (barrare la casella interessata):

() che l'impresa avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto – successivamente al 18/01/2000 - ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L. 68/99;

a.10. di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

a.11. che, in caso di aggiudicazione, i lavori saranno eseguiti dalla seguente impresa consorziata

(*da compilarsi solo da consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili*);

a.12. di aver provveduto al pagamento del contributo di € 20,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici previsto con deliberazione in data 26/01/2006 avente ad oggetto: "Indicazione delle modalità attuative dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23/12/2005 n. 266".

_____, lì, _____

Firma del Titolare / Legale Rappresentante

Sottoscrizione non autenticata, ma corredata da fotocopia del documento di identità del firmatario (art. 38, comma 3, D.P.R. 445/2000)

ALLEGARE

- *Attestazione di versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui Lavori Pubblici (punto a.12)*
- *Fotocopia del documento di identità del firmatario (art. 38, comma 3, D.P.R. 445/2000)*

ALLEGATO 2

**OGGETTO: LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE E ARREDO URBANO IN LOCALITA’
MASSA CENTRO” - STRALCIO - IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO:
€234.415,84.**

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
nella sua qualità di _____
dell’Impresa _____ con
sede in _____ via _____
P.IVA/C.F. _____ (tel. _____; fax _____),

ai sensi dell’art. 118, del D.Lgs. 163/2006, fa presente che **(barrare la casella interessata)**:

- Non intende subappaltare o concedere a cottimo alcuna opera

- Intende subappaltare o concedere a cottimo le seguenti opere ascrivibili alla categoria prevalente OG3:
 - a) Opere di
 - b) Opere di
 - c) Opere di
 -

Fa presente, altresì, che i lavori della categoria prevalente oggetto di eventuale subappalto non eccedono il 30% dell’importo totale dei lavori appartenenti alla medesima categoria.

_____, li _____

Firma del Titolare / legale rappresentante

ALLEGATO 3

**OGGETTO: LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE E ARREDO URBANO IN LOCALITA’
MASSA CENTRO” - STRALCIO - IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO:
€234.415,84.**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE (Art. 46 D.P.R. 28/12/2000, N. 45)

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
nella sua qualità di _____
dell’Impresa _____ con
sede in _____ via _____
P.IVA/C.F. _____ (tel. _____; fax _____),

a conoscenza di quanto prescritto dall’art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, sulla responsabilità penale
cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

- di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l’applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- l’inesistenza delle situazioni di cui al comma 1, lettere a), d), e), f), g) e h) dell’art. 75 del D.P.R. 554/99;
- che nei propri confronti e nei confronti degli altri soggetti indicati al comma 1 lettera b) del D.P.R. 554/99 non è pendente alcun procedimento per l’applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all’articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- che nei propri confronti e nei confronti degli altri soggetti indicati al comma 1 lettera c) del D.P.R. 554/99 non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell’articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull’affidabilità morale e professionale.

_____, *li*, _____

Firma del Titolare / Legale
Rappresentante

Sottoscrizione non autenticata, ma corredata da fotocopia del documento
di identità del firmatario allegata alla domanda (art. 38, comma 3,
D.P.R. 445/2000)
